



АДМИНИСТРАЦИЯ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2021 № 1067-па

г. Курск

Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») по разработке, внедрению и вводу в эксплуатацию технологических и технических решений, а также реализации комплекса мер, обеспечивающих создание единого информационного пространства жилищно-коммунального хозяйства Курской области

В соответствии с постановлением Губернатора Курской области от 30.04.2019 № 164-пг «О создании единого информационного пространства жилищно-коммунального хозяйства Курской области», в целях формирования единого информационного пространства жилищно-коммунального хозяйства Курской области Администрация Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план мероприятий («дорожную карту») по разработке, внедрению и вводу в эксплуатацию технологических и технических решений, а также реализации комплекса мер, обеспечивающих создание единого информационного пространства жилищно-коммунального хозяйства Курской области (далее – План).

2. Комитету жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области (А.В. Мулёвин) осуществить мероприятия, предусмотренные Планом, в установленные сроки.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Курской области А.В. Дедова.

Губернатор
Курской области



Р. Старовойт



УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации
 Курской области
 от 08.10.2021 №1067-па

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ

(«дорожная карта») по разработке, внедрению и вводу в эксплуатацию технологических и технических решений,
 а также реализации комплекса мер, обеспечивающих создание единого информационного пространства
 жилищно-коммунального хозяйства Курской области

№ п/п	Наименование мероприятия	Результат	Предлагаемый механизм реализации	Исполнитель (соисполнители)	Источник финансирования	Срок
1	2	3	4	5	6	7
I. Мероприятия по организации создания единого информационного пространства жилищно-коммунального хозяйства Курской области						
1.	Создание Оператора единого информационного пространства жилищно-коммунального хозяйства Курской области	Регистрация в соответствии с распоряжением Губернатора Курской области от 28.07.2021 № 433-ра автономной некоммерческой организации «Информационно-аналитический центр развития жилищно-коммунального хозяйства Курской области» (далее – Оператор ЕИП ЖКХ) и организация ее хозяйственной деятельности	Принятие приказа учредителя о создании и регистрации Оператора ЕИП ЖКХ; назначение руководителя; регистрация; разработка и утверждение проекта постановления об утверждении порядка предоставления субсидии Оператору ЕИП ЖКХ; утверждение сметы административно-хозяйственных расходов и локальных регулирующих деятельность документов; формирование штатного расписания; организация и оснащение рабочих мест; формирование штата сотрудников	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области, Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию)	–	III квартал 2021 г.
2.	Разработка и утверждение регламента взаимодействия участников единого информационного пространства и форматов обмена данными	Утверждение механизмов, сроков и ответственности за своевременное и в полном объеме предоставление сведений для формирования единого информационного пространства жилищно-коммунального хозяйства Курской области (далее - ЕИП ЖКХ) и формирования единого платежного документа	Определение оптимальных параметров взаимодействия в соответствии с требованиями постановления Губернатора Курской области от 30.04.2019 № 164-пг. Разработка проекта регламента и его утверждение приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области, Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г.
3.	Определение	Утверждение состава сведений и	Определение форм для загрузки данных	Комитет	–	IV квартал

1	2	3	4	5	6	7
	исчерпывающего состава сведений, подлежащего размещению поставщиками информации и участниками в ЕИП ЖКХ	форматов значений полей для каждой категории поставщиков информации и участников ЕИП ЖКХ		жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области, Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию)		2021 г.
4.	Разработка технических требований к инфраструктуре и информационной безопасности ЕИП ЖКХ	Утверждение требований к инфраструктуре, обеспечивающей формирование ЕИП ЖКХ по принципам и целям создания, соответствующим Положению о ЕИП ЖКХ	Разработка технических требований	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области, Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г.
5.	Определение структуры и способов осуществления платежей за жилищно-коммунальные услуги (далее-ЖКУ)	Формирование требований к условиям приема средств от населения при оплате единого платежного документа (далее-ЕПД)	Анализ существующих условий и механизмов оплаты за ЖКУ потребителями области, определение комфортных для жителей условий оплаты ЕПД	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области, Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г.
6.	Разработка формы соглашения о взаимодействии при создании и использовании ЕИП ЖКХ	Утверждение формы соглашения о взаимодействии при создании и использовании ЕИП ЖКХ, в том числе порядка предоставления доступа к ЕИП ЖКХ	Разработка проекта соглашения о взаимодействии при создании и использовании ЕИП ЖКХ, порядка предоставления доступа в составе соглашения и приема средств по ЕПД в отделениях по приему оплаты участников ЕИП ЖКХ	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области, Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г.
7.	Организация отбора кредитной организации для целей обеспечения приема средств по ЕПД	Отбор кредитной организации, с использованием эквайринга которой будет обеспечен прием средств за ЖКУ от населения с минимально возможной комиссией за исполнение платежных поручений потребителей.	Формирование требований к участникам и условиям отбора, включающих требования, сформированные в результате исполнения пункта 5 Плана; проведение конкурентных процедур; заключение договора	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г. – I квартал 2022 г.

1	2	3	4	5	6	7
		Заключение договора между Оператором ЕИП ЖКХ и победителем на организацию приема и взаимодействия				
8.	Организация конкурентной закупки для заключения соответствующего договора в целях создания инфраструктуры ЕИП ЖКХ Курской области	Заключение с победителем договора по формированию ЕИП ЖКХ для: <ul style="list-style-type: none"> - организации функционирования инфраструктуры, обеспечивающей взаимодействие в рамках ЕИП ЖКХ; - обеспечения информационной безопасности при обмене данными; - создания эталонной базы данных; - управления лицевыми счетами для формирования единого платежного документа в объеме не более 570 тыс. единиц на основе данных не более 2 млн. 590 тыс. лицевых счетов управляющих, ресурсоснабжающих организаций и регионального оператора фонда капитального ремонта и региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами; - инжиниринга бизнес-процессов для осуществления производственного документооборота; - обеспечения экспертизы данных для повышения степени корректности осуществления начислений поставщиками услуг; - создания механизмов контроля, анализа поступающих массивов больших данных, а также формирования отчетности 	Разработка технического задания; организация конкурентной закупки; заключение договора между Оператором ЕИП ЖКХ и победителем конкурентной закупки (далее - Исполнитель)	Комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области, Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г. – I квартал 2022 г.
II. Мероприятия по формированию инфраструктуры единого информационного пространства жилищно-коммунального хозяйства Курской области(инфраструктура ЕИП ЖКХ)						
1.	Заключение соглашений о	Заключение соглашений: с управляющими организациями;	Определение очередности подключения организаций и заключение с ними соглашений;	Оператор ЕИП ЖКХ (по	–	IV квартал 2021 г. – I

1	2	3	4	5	6	7
	взаимодействии при создании и использовании ЕИП ЖКХ	товариществами собственников жилья; жилищными, жилищно-строительными и иными кооперативами; ресурсоснабжающими организациями; органами местного самоуправления; региональным оператором фонда капитального ремонта многоквартирных домов; региональными операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами; заинтересованными органами государственной власти	организация информирования потенциальных участников, направление подписанных со стороны Оператора ЕИП ЖКХ соглашений всем потенциальным участникам с сопроводительным письмом и указанием интернет-ресурса со всей необходимой справочной информацией	согласованию), комитет жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области		квартал 2022 г.
2.	Инжиниринг бизнес-процессов Оператором ЕИП ЖКХ для осуществления эксплуатации инфраструктуры ЕИП ЖКХ	Создание регламентов, регулирующих периодичность, порядок и сроки ведения и эксплуатации инфраструктуры ЕИП ЖКХ, включая ответственных и состав операций	Разработка регламентов эксплуатации специалистами Оператора ЕИП ЖКХ инфраструктуры ЕИП ЖКХ: - регламент ведения единой эталонной базы данных; - регламент экспертизы и загрузки данных; - регламент ведения системы визуализации данных (аналитическая панель руководителя); - регламент формирования платежных документов; - регламент предоставления доступа к базе данных и ресурсам инфраструктуры ЕИП ЖКХ	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г. – I квартал 2022 г.
3.	Создание единого адресного пространства на базе инфраструктуры ЕИП ЖКХ	Загрузка реестра адресов по всем домам и характеристик (электронных паспортов) домов	Загрузка данных из федеральной информационной адресной системы (далее - ФИАС), сайта «Реформа ЖКХ» и иных источников	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г. – I квартал 2022 г.
4.	Настройка инфраструктуры ЕИП ЖКХ для последующей интеграции и использования участниками	Подготовка справочников, классификаторов, реестров и коммуникационного оборудования для: - формирования единой базы данных собственников и собственности; - обработки и экспертизы	Установка, настройка, адаптация к особенностям Курской области всего комплекса систем автоматизации, автоматизированных рабочих мест, серверного и коммуникационного оборудования в соответствии с правилами информационной безопасности, настройка систем разграничения доступа	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г. – II квартал 2022 г.

1	2	3	4	5	6	7
		начислений за ЖКУ для включения в ЕПД в отношении 1 млн. лицевых счетов; - запуска личного кабинета потребителя; - функционирования рабочего места Оператора ЕИП ЖКХ; - функционирования механизмов онлайн-оплаты за жилищно-коммунальные платежи				
5.	Подключение инфраструктуры ЕИП ЖКХ к единой системе идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА)	Обеспечение возможности авторизации в системах посредством как своих механизмов, так и логина и пароля ЕСИА, а также с возможностью подписания документов электронной цифровой подписью	Подключение всех информационных систем инфраструктуры ЕИП ЖКХ к ЕСИА	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	I квартал 2022 г. – II квартал 2022 г.
6.	Загрузка информации из информационных систем организаций – поставщиков ЖКУ первой очереди в инфраструктуру ЕИП ЖКХ	Загрузка и последующая синхронизация баз данных поставщиков и инфраструктуры ЕИП ЖКХ; - формирование единой базы данных собственников и собственности; - обработка начислений за ЖКУ для включения в ЕПД еще по не менее 981 тысячам лицевых счетов; - подключение организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами (далее - МКД) первой очереди для осуществления взаимодействия с использованием инфраструктуры ЕИП ЖКХ	Предоставление в соответствии с заключенными соглашениями данных об организациях, поставляемых ресурсах, лицевых счетах, потребителях и т.д. по установленным форматам оператору ЕИП ЖКХ и последующая загрузка в информационные системы	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	IV квартал 2021 г. – II квартал 2022 г.
7.	Обеспечение возможности оплаты ЕПД в организациях первой очереди	Оснащение рабочих мест участников ЕИП ЖКХ первой очереди программным обеспечением для оплаты ЕПД	Настройка автоматизированных рабочих мест кассиров; настройка интеграции и существующего программного обеспечения (при необходимости)	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию), кредитная	–	I V квартал 2021 г. – II квартал 2022 г.

1	2	3	4	5	6	7
				организация-партнер (по согласованию)		
8.	Организация взаимодействия между Оператором ЕИП ЖКХ и Управлением по вопросам миграции УМВД России по Курской области	Обеспечение межведомственного электронного взаимодействия между Оператором ЕИП ЖКХ и Управлением по вопросам миграции УМВД России по Курской области для актуализации данных инфраструктуры ЕИП ЖКХ данными о зарегистрированных и проживающих в помещениях абонентах	Заключение соглашения о взаимодействии между Оператором ЕИП ЖКХ и Управлением по вопросам миграции УМВД России по Курской области	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	I квартал 2022 г. – II квартал 2022 г.
9.	Запуск в опытную эксплуатацию инфраструктуру ЕИП ЖКХ	Формирование единых платежных документов для организаций первой очереди; обеспечение возможности онлайн-оплаты ЕПД через портал Оператора ЕИП ЖКХ с возможностью предоставления онлайн чека в виде СМС или электронного письма; организация взаимодействия с кредитными организациями и платежными агентами по использованию данных о начислениях инфраструктуры ЕИП ЖКХ для приема платежей; перевод на использование ресурсов инфраструктуры ЕИП ЖКХ для работы с обращениями граждан, их регистрации и снятия с регистрационного учета и т.д.	Заключение соглашений с кредитными организациями и платежными агентами; загрузка и выгрузка данных в установленные соглашениями сроки в соответствии с регламентом взаимодействия участников единого информационного пространства и форматами обмена данными; доработка портала Оператора ЕИП ЖКХ (по согласованию) для обеспечения возможности онлайн-оплаты; настройка инфраструктуры ЕИП ЖКХ для формирования ЕПД; разработка регламента для работы с обращениями граждан	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	Средства поставщиков услуг	I V квартал 2021 г. – II квартал 2022 г.
10.	Подключение рабочих мест специалистов заинтересованных органов исполнительной власти области и	Подключение и настройка рабочих мест: комитета жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области; комитета социального обеспечения, материнства и детства Курской области;	Настройка прав доступа и коммуникационного оборудования, обучение заинтересованных специалистов	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	III квартал 2022 г.

1	2	3	4	5	6	7
	органов местного самоуправления	государственной жилищной инспекции Курской области; органов местного самоуправления; регионального оператора капитального ремонта МКД				
11.	Настройка инфраструктуры ЕИП ЖКХ для интеграции с Государственной информационной системой ЖКХ (ГИС ЖКХ) в соответствии с Регламентом информационного взаимодействия и форматами внешних информационных систем с ГИС ЖКХ	Обеспечение возможности загрузки обязательных для внесения данных о начислениях в ГИС ЖКХ средствами ЕИП ЖКХ специалистами поставщиков услуг самостоятельно	Выполнение процессов настройки и синхронизации данных и справочников, обучение специалистов	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	II квартал 2022 г.
12.	Разработка и настройка API взаимодействия инфраструктуры ЕИП ЖКХ с информационной системой Росреестра	Обеспечение механизмов проверки соответствия количества и наименований помещений, их площадей на соответствие в базах данных ЕИП ЖКХ	Разработка и тестирование API сервиса, доработка комплекса информационных систем	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	III квартал 2022 г.
III. Запуск в промышленную эксплуатацию инфраструктуры ЕИП ЖКХ						
1.	Настройка и запуск раздела Личный кабинет и онлайн-платежи в составе официального сайта Оператора ЕИП ЖКХ для	Обеспечение возможностями оплаты, просмотра информации о ЖКУ, приема показаний приборов учета, печати платежных документов через раздел сайта	Доработка, установка и настройка раздела портала	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	I квартал 2022 г. – II квартал 2022 г.

1	2	3	4	5	6	7
	всех поставщиков					
2.	Загрузка данных из информационных систем организаций – поставщиков ЖКУ услуг второй очереди в инфраструктуру ЕИП ЖКХ	Загрузка и последующая синхронизация баз данных поставщиков и инфраструктуры ЕИП ЖКХ: - актуализация единой базы данных собственников и собственности; - обработка начислений за ЖКУ для включения в ЕПД еще по не менее 882 тысячам лицевых счетов; - подключение организаций, осуществляющих управление МКД второй очереди для осуществления взаимодействия с использованием инфраструктуры ЕИП ЖКХ	Предоставление в соответствии с заключенными соглашениями данных об организациях, поставляемых ресурсах, лицевых счетах, потребителях и т.д. по установленным форматам оператору ЕИП ЖКХ и последующая загрузка в информационные системы	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	II квартал 2022 г. – IV квартал 2022 г.
3.	Обеспечение возможности оплаты ЕПД в организациях второй очереди	Оснащение рабочих мест участников ЕИП ЖКХ второй очереди программным обеспечением для оплаты ЕПД	Настройка автоматизированных рабочих мест кассиров; настройка интеграции и существующего программного обеспечения (при необходимости)	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию), кредитная организация-партнер (по согласованию)	–	II квартал 2022 г. – IV квартал 2022 г.
4.	Организация бизнес-процессов производственного документооборота: расчетно-сервисное обслуживание; прием и отработка заявлений	Настройка инфраструктуры ЕИП ЖКХ в соответствии с организацией производственного документооборота между специалистами Оператора ЕИП ЖКХ и заинтересованными пользователями органов исполнительной власти и управляющих организаций, а также пользователями инфраструктуры ЕИП ЖКХ	Установка программного обеспечения на серверное оборудование; определение перечня пользователей из числа поставщиков и сотрудников Оператора ЕИП ЖКХ; разработка и утверждение регламента работы	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	I квартал 2022 г. – II квартал 2022 г.
5.	Организация регулярного обмена данными между эталонной	Настройка инфраструктуры ЕИП ЖКХ для обеспечения возможности непрерывного обмена данными о собственниках и собственности	Установка программного обеспечения для обмена данными	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по	–	со II квартала 2022 г.

1	2	3	4	5	6	7
	базой данных ЕИП ЖКХ и данными поставщиков и пользователей			согласованию)		
6.	Настройка отчетов и системы аналитики ЕИП ЖКХ	Получение возможности использования сводных данных инфраструктуры ЕИП ЖКХ для выработки и реализации единой государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области	Получение возможности использования сводных данных ЕИП ЖКХ для выработки и реализации единой государственной политики в области жилищно-коммунального хозяйства и ТЭК Курской области	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	III - IV кварталы 2022 г.
7.	Загрузка данных из информационных систем организаций – поставщиков ЖКУ услуг третьей очереди в инфраструктуру ЕИП ЖКХ	Загрузка и последующая синхронизация баз данных поставщиков и инфраструктуры ЕИП ЖКХ: - актуализация единой базы данных собственников и собственности; - обработка начислений за ЖКУ для включения в ЕПД еще по не менее 329 тысячам лицевых счетов; - подключение организаций, осуществляющих управление МКД второй очереди для осуществления взаимодействия с использованием инфраструктуры ЕИП ЖКХ	Предоставление в соответствии с заключенными соглашениями данных об организациях, предоставляемых ресурсах, лицевых счетах, потребителях и т.д. по установленным форматам оператору ЕИП ЖКХ и последующая загрузка в информационные системы	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию)	–	IV квартал 2022 г. III квартал 2023 г.
8.	Обеспечение возможности оплаты ЕПД в организациях третьей очереди	Оснащение рабочих мест участников ЕИП ЖКХ третьей очереди программным обеспечением для оплаты ЕПД	Настройка автоматизированных рабочих мест кассиров; настройка интеграции и существующего программного обеспечения (при необходимости)	Оператор ЕИП ЖКХ (по согласованию), Исполнитель (по согласованию), кредитная организация-партнер (по согласованию)	–	IV квартал 2022 г. III квартал 2023 г.